**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от 17 июля 2020 г. № 2371р

**О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена**

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации, Положением о порядке предоставления и прекращения прав на земельные участки, находящиеся в ведении муниципального образования "Город Архангельск", утвержденным решением Архангельского городского Совета депутатов от 21.12.2005 № 93:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на которые не разграничена, открытый по составу участников и по форме подачи заявок:

а) для размещения объектов придорожного сервиса: земельный участок площадью 668 кв.м, кадастровый номер 29:22:070507:138, адрес объекта: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, Окружное шоссе, участок 41 (объект № 1);

б) для размещения объектов придорожного сервиса: земельный участок площадью 550 кв.м, кадастровый номер 29:22:022601:315, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, улица Маяковского, участок 31 (объект № 2);

в) для индивидуального жилищного строительства: земельный участок площадью 751 кв. м с кадастровым номером 29:22:022836:11, адрес объекта: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", г. Архангельск, улица Михайловой Т.П., участок 1 (объект № 3);

г) для строительства индивидуального жилого дома: земельный участок площадью 0,1200 га, кадастровый номер 29:22:022205:4, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, Расчалка 5-я линия, участок 11/1 (объект № 4);

д) для размещения индивидуальных гаражей и подсобных сооружений (для индивидуального жилищного строительства): земельный участок площадью 0,0500 га, кадастровый номер 29:22:073304:1637, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", г. Архангельск, территория КИЗ Силикат 1-я линия, участок 28/1 (объект № 5).

2. Определить:

2.1. Начальный размер годовой арендной платы:

объект № 1 – 38 000,00 рублей;

объект № 2 – 35 000,00 рублей;

объект № 3 – 80 690,00 рублей;

объект № 4 – 23 170,00 рублей;

объект № 5 - 20 000,00 рублей.

2.2. Шаг аукциона в размере 3 процентов начального размера годовой арендной платы земельного участка.

2.3. Задаток для участия в торгах:

объекты № 1, 3, 4 - 100 процентов начального размера годовой арендной платы земельного участка;

объекты № 2, 5 - 20 процентов начального размера годовой арендной платы земельного участка.

2.4. Срок аренды земельного участка - 20 лет с момента подписания договора аренды.

3. Утвердить прилагаемое извещение о проведении аукциона.

4. Департаменту муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" опубликовать извещение о проведении аукциона в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов и на официальном информационном Интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск".

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации муниципального образования "Город Архангельск" Болтенкова Э.В.

**Глава муниципального образования**

**"Город Архангельск" И.В. Годзиш**